

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на жилой дом № _____ литер А

по Мик-он В ул. (пер.) _____

ор. Новая Ладога район Волховский

Кварт. №	_____
Инвент. №	_____
Шифр (фонд)	_____

I. Общие сведения

владелец Жилищно-строительный кооператив "Ладога"

Серия, тип проекта _____

год постройки 1983г переоборудовано _____ в _____ году надстроено _____

год последнего капитального ремонта _____

число этажей пять

Кроме того имеется: подвал, цокольный этаж, мансарда, мезанин (подчеркнуть).

число лестниц 4 шт., их уборочная площадь 306.0 кв. м.

уборочная площадь общих коридоров и мест общего пользования _____ кв. м.

средняя внутренняя высота помещений 2.58 куб. м.

общая полезная площадь дома 3103.20 кв. м.

из них: а) Жилые помещения: полезная площадь 3103.20 кв. м.

в том числе: жилая площадь 1763.50 кв. м.

средняя площадь квартиры 29.39

Распределение жилой площади:

Текущие изменения

№ п/п	Жилая площадь находится	Количество		Жилая площадь	Текущие изменения		жилая площадь	количество		жилая площадь
		жилых квартир	жилых комнат		жилых кварт.	жилых комнат		жилых кварт.	жилых комнат	
		3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	2									
1	В квартирах	60	120	1763.5						
2	В помещениях коридорн. сист.									
3	В общежитиях									
4	Служебная жилая площадь									
5	Маневренная жилая площадь									

Из общего числа жилой площади находится:

6	а. В мансардах									
	б. В подвалах									
	в. В цокольных этажах									
	г. В бараках									

Распределение квартир по числу комнат (без общежитий и коридорной системы)

Текущие изменения

№ п/п	КВАРТИРЫ	Число квартир	Их жилая площадь	Текущие изменения			
				число квартир	их жилая площадь	число квартир	их жилая площадь
		3	4	5	6	7	8
1	2						
1	Однокомнатные	30	1730				
2	Двухкомнатные	40	1175.3				
3	Трехкомнатные	10	415.2				
4	Четырехкомнатные						
5	Пятикомнатные						
6	Шестикомнатные						

IV. Описание конструктивных элементов и определение износа жилого дома

Группа капитальности 1
 Вид внутренней отделки простая

Сборник № 28
 Таблица № 50

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка, и прочее)	Техническое состояние осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельный вес конструктивных элементов	Поправка к удельному весу в процентах	Удельный вес констр. элементов с поправкой	Износ в %	Приведенный % износа		
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
1	Фундаменты	Бетонный	Хороши	3	-	3	5	0,15		
2	а. Наружные и внутренние капитальные стены б. Перегородки	Кирпично-пенобетонные	Хороши	43	-	43	5	2,2		
3	Перекрытия	Чердачные	Железобетонные	Хороши						
		Междуэтажные	Молотые		11	-	11	5	0,55	
		Надподвальные	Железобетонные	Хороши						
4	Крыша	Рулонная	Хороши	7	-	7	5	0,35		
5	Полы	Глиняная досчатая с окрашкой	Хороши	11	-	11	5	0,5		
6	Проемы	Оконные	двойные с форточками	Хороши	6	-	6	5	0,3	
		Дверные	одностворчатые							
7	Отделочные работы	Наружная отделка								
		Архитектурное оформление								
		Внутренняя отделка	окрашка	Хороши	4	-	4	5	0,2	
		Архитектурное оформление	обои							
8	Внутренние санитарно-технические и электротехнические устройства	Центральное отопление	Удельное отопл.							
		Печное отопление								
		Водопровод	сущиков трубы	Хороши	13	-	13	5	0,6	
		Электроосвещение	провод скрытый							
		Радио	де							
		Телефон								
		Телевидение	Каб. антенна							
		Ванны	С газовыми колонками							
			С дровяными колонк.	де						
			С горяч. водоснабжен.							
Горячее водоснабжение										
Вентиляция										
Газоснабжение	емкости									
Мусоропровод	де									
Лифты										
Канализация	отстойники									
9	Прочие работы	двери, замки, ручки, ручки, ручки, ручки	Хороши	2	-	2	5	0,1		

Итого: 100 100 5
 % износа приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{процент износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = \frac{5,05}{100} = 5,05\%$

XI. Техническое описание холодных построек в тамбуров

Литер по плану	Назначение	Этажность	Описание конструктивных элементов и их удельные веса										№ сборки	№ таблицы	Удельный вес оцениваемого объекта	Износ в %			
			фундамент	стены и перегородки	перекрытия	крыша	полы	проемы		отделка	сантехника и др. оборудов.	прочие							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	

VII. Исчисление восстановительной и действительной стоимости основной части строения и пристроек

Литер по плану	Наименование строений и пристроек	№ сборки	№ таблицы	Стоимость по таблице	удельный вес строения	Поправки к стоимости в коэффициентах							удельный вес строения после поправок	Стоимость ед. измер. после применения поправочных коэффициентов	Объем или площадь	Восстановительная стоимость (рублей)	% износа	Действительная стоимость (рублей)	
						на высоту помещений	на среднюю площадь квартиры	на встроенные помещения	на отклонение от группы капитальности	на объем строения	удельный вес строения	удельный вес строения							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
A	5 этаж доз	23	50	275	100	105	105						110	3025			5		

ВСЕГО

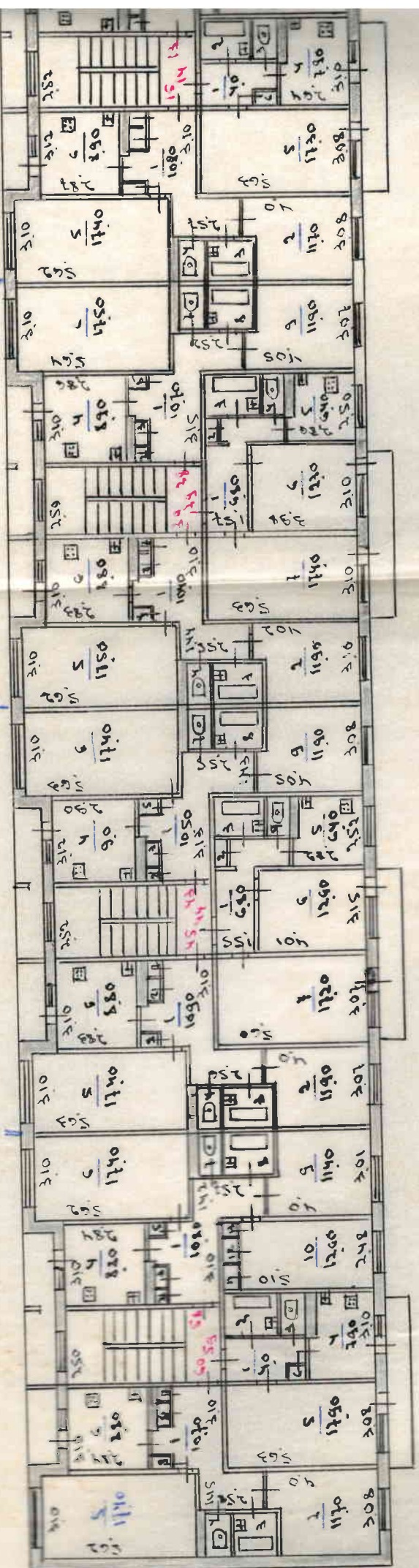
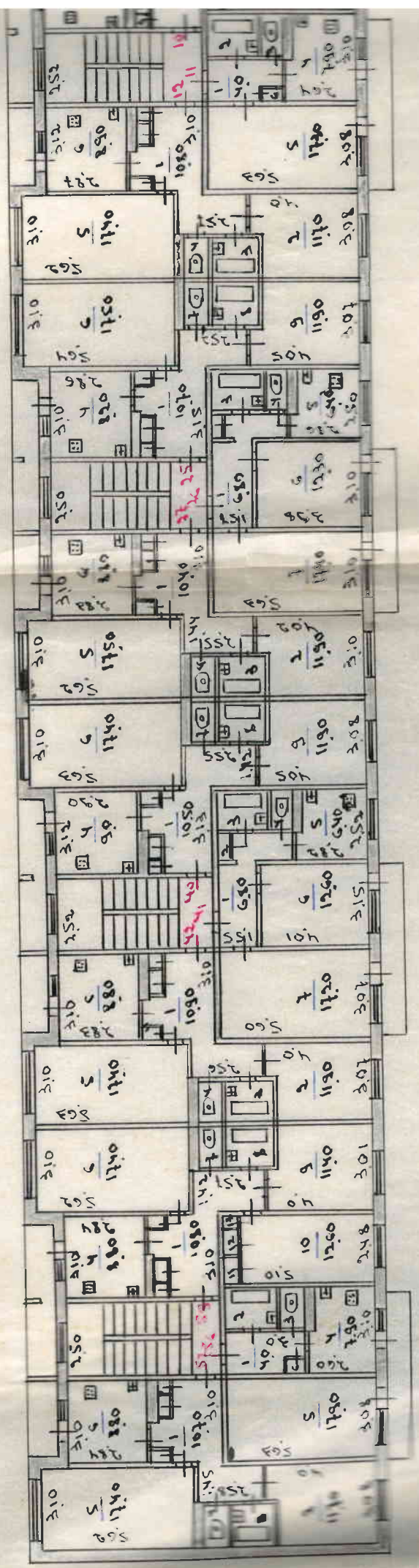
Текущие изменения внесены

Работу выполнил . . . 1. авг 1935 . . . 19 г. 19 г. 19 г.

Г. Звант

Проверил Ступ

March 1960
M. J. ...



Для жилых домов граждан и обобщественного фонда.

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану жилого дома, расположенного в г. У. Ладоге
 по ул. Ших-енъ В № 24

Дата записи и литеры по плану	Этаж	Номер квартиры	Номер по плану строения	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня, коридор и т. п.	Формула подсчета площади помещения	Площадь по внутреннему обмеру, кв. м.				Высота помещения	Самовольно возведено или переоборудовано	
						полезная	жилая	подсобная	прочая			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
11-83г	1	1	1	прихожая	$(2,10 \times 2,78) - [(1,50 \times 0,70) + (0,53 \times 0,70)] + (1,45 \times 2,60)$							
			2	коридор	$0,53 \times 0,56$	110		110				
			3	—	$0,56 \times 1,0$	0,30		0,30				
			4	кухня	$2,83 \times 3,10$	0,60		0,60				
			5	коридор	$0,50 \times 0,68$	8,80		8,80				
			6	жилая	$5,64 \times 3,16$	0,30		0,30				
			7	туалет	$0,85 \times 1,55$	17,80	17,80					
			8	ванная	$1,53 \times 1,83$	1,30		1,30				
			9	жилая	$(3,10 \times 4,0) - (0,35 \times 1,63)$	2,80		2,80				
			10	жилая	$2,50 \times 5,05$	11,80	11,80					
			11	коридор	$0,58 \times 1,0$	12,60	12,60					
			12	—	$0,58 \times 0,98$	0,60		0,60				
			13	коридор	$0,58 \times 0,52$	0,60		0,60				
Итого:						688	422	266				
2	1	1	1	прихожая	$(2,94 \times 1,45) - (1,070 \times 0,45)$							
			2	ванная	$1,75 \times 1,52$	40		40				
			3	туалет	$1,52 \times 0,80$	270		270				
			4	кухня	$(3,10 \times 2,70) - 0,4$	120		120				
			5	жилая	$(2,10 \times 5,63)$	80		80				
			6	коридор	$0,30 \times 0,70$	17,40	17,40					
Итого:						335	174	1610				

Дата записи и литеры по плану	Этаж	Номер квартиры	Номер по плану строения	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня, коридор и т. п.	Формула подсчета площади	Площадь по внутреннему обмеру, кв. м				Высота помещения	Самовольно возведено или переоборудовано	этаж	
						полная	жилая	подсобная	прочая				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2
	1	3	1	прихожая	$[(312 \cdot 275) + (255 \cdot 140)] - [(1068 \cdot 056) + (074 \cdot 152)]$	1080		1080					
			2	жилая	$(308 \cdot 405) - (037 \cdot 162)$	119,1190							
			3	ванная	$177 \cdot 155$	270		270					
			4	кухня	$155 \cdot 085$	130		130					
			5	жилая	$565 \cdot 308$	174	174						
			6	кухня	$284 \cdot 310$	880		880					
			7	шкаф	$054 \cdot 055$	030		030					
			8	— " —	$1 \cdot 0 \cdot 055$	050		050					
			9	шкаф	$054 \cdot 064$	030		030					
					Итого:	5410,203		248					
	16		1	прихожая	$[(312 \cdot 275) + (256 \cdot 142)] - [(152 \cdot 074) + (070 \cdot 040)]$	1080		1080					
			2	шкаф	$053 \cdot 056$	030		030					
			3	— " —	$056 \cdot 1 \cdot 0$	060		060					
			4	кухня	$213 \cdot 287$	90		90					
			5	шкаф	$054 \cdot 064$	030		030					
			6	жилая	$564 \cdot 310$	175	175						
			7	кухня	$085 \cdot 152$	120		120					
			8	ванная	$173 \cdot 152$	260		260					
			9	жилая	$(407 \cdot 310) - (036 \cdot 064)$	120	120						
					Итого:	5432,95		248					

Дата записи и литеры по плану	Этаж	Номер квартиры	Номер по плану строения	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня, коридор и т. п.	Формула	Площадь полезной				Высота помещения	Самовольно возведено или переоборудовано
						полная	жилая	кухня	и прочая		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		31	1	прихожая	$(3,10 \cdot 2,65) + (2,48 \cdot 1,45) - [(1,55 \cdot 0,64) + (0,78 \cdot 0,55)]$	10,40					
			2	шкаф	$0,55 \cdot 0,53$	0,30					
			3	---	$1,0 \cdot 0,53$	0,50					
			4	кухня	$3,10 \cdot 2,90$	9,00					
			5	шкаф	$0,50 \cdot 0,68$	0,30					
			6	шкаф	$5,62 \cdot 3,08$	17,30					
			7	шкаф	$0,64 \cdot 1,52$	1,30					
			8	ванная	$1,52 \cdot 1,78$	2,70					
			9	шкаф	$(4,08 \cdot 3,05) - (1,60 \cdot 0,42)$	11,70					
					Итого:	53,50					
		32	1	прихожая	$(3,13 \cdot 1,60) + (0,55 \cdot 2,22)$	6,90					
			2	шкаф	$0,58 \cdot 0,44$	0,30					
			3	ванная	$1,78 \cdot 1,51$	2,70					
			4	шкаф	$0,60 \cdot 1,51$	1,30					
			5	кухня	$(2,50 \cdot 2,85) - (1,58 \cdot 0,40)$	6,50					
			6	шкаф	$3,58 \cdot 3,10$	12,30					
			7	---	$3,10 \cdot 5,60$	17,40					
					Итого:	47,40					
		33	1	прихожая	$(1,23 \cdot 3,10) + (1,44 \cdot 2,62) - [(0,55 \cdot 0,64) + (0,80 \cdot 1,50)]$	10,70					
			2	шкаф	$(3,07 \cdot 4,08) - (1,60 \cdot 0,40)$	11,90					

ПОЭТАЖНОМУ

Дата записи и литеры по плану	Этаж	Номер квартиры
1	2	3

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к плану жилого дома, расположенного в г. Н. Лодзке
 по ул. Дук-он В № 34

3	4	5	6	Площадь по внутреннему обмеру, кв. м.				11	12
				7	8	9	10		
33	3	Ванная	$1,78 \times 1,50$	270		270			
	4	кухня	$0,85 \times 1,50$	130		130			
	5	жилая	$3,10 \times 5,62$	174	174				
	6	кухня	$2,85 \times 3,10$	880		880			
	7	мисюр	$0,55 \times 0,55$	030		030			
	8	---	$1,0 \times 0,60$	060		060			
	9	мисюр	$0,50 \times 0,60$	030		030			
Итого:				540	293	247			
46	1	прихожая	$[(2,75 + 3,10) + (1,48 + 2,62)] \times (1,60 + 0,68) + (0,50 \times 0,70)$	110		110			
	2	мисюр	$0,53 \times 0,50$	030		030			
	3	---	$0,50 \times 1,0$	050		050			
	4	кухня	$3,10 \times 2,90$	90		90			
	5	мисюр	$0,48 \times 0,68$	030		030			
	6	жилая	$5,62 \times 3,10$	174	174				
	7	кухня	$1,50 \times 0,85$	130		130			
	8	Ванная	$1,50 \times 1,76$	260		260			
	9	жилая	$(3,15 + 3,98) - (1,60 + 0,30)$	1130	1130				
	10	жилая	$5,04 \times 2,48$	125	125				
Итого:				682	418	264			
	11	мисюр	$0,56 \times 1,0$	060		060			
	12	---	$0,56 \times 0,90$	050		050			
	13	---	$0,56 \times 0,52$	030		030			

ному плану ж

Дата записи и литеры по плану	Этаж	Номер квартиры	Номер по плану строения	Назначение частей помещений: видик комнаты, кухни, коридор и т. д.	Формула подсчета площади помещений	Площадь по внутреннему обмеру, кв. м			
						полная	жилая	подсобная	прочая
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		47	1	прихожая	$(144 \times 2,20) - 0,5 \times 2,20$		330		
			2	ванная	$1,77 \times 1,50$		260	260	
			3	туалет	$1,50 \times 0,85$		130	130	
			4	кухня	$(2,62 \times 3,07) - (1,60 \times 0,20)$		770	770	
			5	жилая	$3,08 \times 5,60$		1730	1730	
			6	шкаф	$0,38 \times 0,65$		0,20	0,20	
					Итого:		329	172	157
		48	1	прихожая	$[(2,77 \times 3,07) + (2,57 \times 1,45)] - [(0,55 \times 0,70) + (1,40 \times 0,51) + (1,50 \times 0,74)]$		1070	1070	
			2	жилая	$(3,08 \times 4,04) + [(1,91 \times 2,30) + (1,71 \times 1,57)]$		1180	1180	
			3	ванная	$1,57 \times 1,57$		270	270	
			4	туалет	$0,80 \times 1,51$		120	120	
			5	жилая	$3,10 \times 5,60$		1740	1740	
			6	кухня	$2,86 \times 3,10$		890	890	
			7	шкаф	$0,50 \times 0,54$		0,20	0,20	
			8	—	$1,0 \times 0,50$		0,50	0,50	
			9	шкаф	$0,50 \times 0,65$		0,20	0,20	
					Итого:		538	282	246
					Итого по 1 эт.		6216	3535	2120
	2	4	1	прихожая	$[(3,90 \times 2,77) + (2,60 \times 1,44)] - [(1,50 \times 0,70) + (0,70 \times 0,50) + (0,50 \times 0,70)]$		1080	1080	
			2	шкаф	$0,50 \times 0,50$		0,20	0,20	
			3	—	$0,50 \times 2,0$		0,50	0,50	

Номер квартиры	Номер по плану строения
3	4
4	4
	5
	6
	7
	8
	9
	10
	11
	12
	13
5	1
	2
	3
	4
	5
	6
6	1

Для жилых домов граждан и общественного фонда.

ЭКСПЛИКАЦИЯ

жилого дома, расположенного в г. И. Мадон
по ул. Линк-ану, В № 34

строения	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня, коридор и т. п.	Формула подсчета площади помещения	Площадь по внутреннему обмеру, кв. м.				Высота помеще- ния	Самовольно воз- ведено или пере- оборудовано
			полезная	жилая	подсобная	прочая		
4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	кухня	$2,87 \times 3,10$	8,90		8,90			
5	шкаф	$0,50 \times 0,65$	0,30		0,30			
6	жилая	$5,66 \times 3,05$	17,3	17,3				
7	туалет	$0,83 \times 1,60$	1,30		1,30			
8	ванная	$1,77 \times 1,60$	2,80		2,80			
9	жилая	$(4,10 \times 3,07) -$ $-(0,38 \times 1,64)$	11,7	11,70				
10	жилая	$2,48 \times 5,0$	12,4	12,40				
11	шкаф	$0,62 \times 1,0$	0,60		0,60			
12	— —	$0,62 \times 0,90$	0,60		0,60			
13	шкаф	$0,52 \times 0,55$	0,30		0,30			
Итого:			67,80	41,4	26,4			
1	прихожая	$(1,44 \times 2,98) -$ $-(0,47 \times 0,70)$	4,0		4,0			
2	ванная	$1,77 \times 1,50$	2,60		2,60			
3	туалет	$0,84 \times 1,50$	1,30		1,30			
4	кухня	$(3,10 \times 2,64) -$ $-(1,60 \times 0,20)$	7,90		7,90			
5	жилая	$3,08 \times 5,63$	17,3	17,3				
6	шкаф	$0,42 \times 0,68$	0,30		0,30			
Итого:			33,4	17,3	16,10			
6	прихожая	$[(2,70 \times 3,10) +$ $(1,45 \times 2,57)] -$ $[(1,50 \times 0,70) +$ $(0,65 \times 0,55)]$	10,8		10,80			

Дата записи и литеры по плану	Этаж	Номер квартиры	Номер по плану строения	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня, коридор и т. п.	Формула подсчета площади помещения	Площадь в м ²			
						полная	жилая	подсобная	прочая
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

к плану ж...

	2	6	2	жилая	$(3,08 \times 4,0) -$ $-(0,35 \times 1,60)$	117	117		
			3	ванная	$1,52 \times 1,77$	270	270		
			4	туалет	$0,85 \times 1,52$	130	130		
			5	жилая	$5,62 \times 3,10$	174	174		
			6	кухня	$3,12 \times 2,87$	890	890		
			7	коридор	$0,50 \times 0,52$	0,26	0,26		
			8	---	$1,0 \times 0,50$	0,50	0,50		
			9	коридор	$0,50 \times 0,60$	0,30	0,30		

Итого: 539 291 248

Номер квартиры	Номер по плану строения
3	4

20	6
	7

21	1
----	---

19	1		прихожая	$[(2,74 \times 3,15) +$ $+(2,53 \times 1,40)] -$ $- [(1,50 \times 0,72) +$ $+(0,68 \times 0,55)]$	1070	1070			
			2	коридор	$0,50 \times 0,58$	0,29	0,29		
			3	---	$1,0 \times 0,58$	0,58	0,58		
			4	кухня	$2,86 \times 3,10$	890	890		
			5	коридор	$0,55 \times 0,50$	0,28	0,28		
			6	жилая	$5,64 \times 3,10$	175	175		
			7	туалет	$0,84 \times 1,50$	126	126		
			8	ванная	$1,50 \times 1,76$	264	264		
			9	жилая	$(3,07 \times 4,05) -$ $-(0,33 \times 1,60)$	1190	1190		

Итого: 5410 294 247

34

20	1		прихожая	$(3,10 \times 1,57) +$ $+(2,24 \times 0,84)$	680	680			
			2	коридор	$0,47 \times 0,84$	0,40	0,40		
			3	ванная	$0,85 \times 1,50$	128	128		
			4	туалет	$1,78 \times 1,50$	267	267		
			5	кухня	$(2,86 \times 2,50) -$ $-(1,60 \times 0,45)$	640	640		

Для жилых домов граждан и общественного фонда.

ЭКСПЛИКАЦИЯ

поэтажному плану жилого дома, расположенного в г. Н. Ледоги

по ул. Мин. ст. "Б" № 34

11 Высота помеще-
ния
12 Самовольно воз-
ведено или пере-
оборудовано

1	2	3	4	5	6	Площадь по внутрен- нему обмеру, кв. м.				11	12
						7	8	9	10		
	2	20	6	жилая	$3,10 \times 3,98$	12,3	12,30				
			7	---	$5,63 \times 3,10$	17,4	17,40				
					Итого:	17,3	297	17,0			
	21	1	1	прихожая	$[(3,10 \times 2,75) + (2,55 \times 1,44)] - [(1,60 \times 0,75) + (0,55 \times 0,70)]$	10,40	10,40				
			2	жилая	$(4,02 \times 3,10) - (1,60 \times 0,40)$	11,9	11,9				
			3	ванная	$1,77 \times 1,55$	2,70	2,70				
			4	туалет	$0,85 \times 1,55$	1,30	1,30				
			5	жилая	$5,66 \times 3,10$	17,5	17,50				
			6	кухня	$3,10 \times 2,83$	8,80	8,80				
			7	шкаф	$0,55 \times 0,53$	0,30	0,30				
			8	---	$0,53 \times 1,0$	0,50	0,50				
			9	шкаф	$0,68 \times 0,56$	0,40	0,40				
					Итого:	53,8	294	24,0			
	34	1	1	прихожая	$(2,70 \times 3,13) + (1,43 \times 2,55) - [(1,53 \times 0,7) + (0,7 + 0,54)]$	10,5	10,5				
			2	шкаф	$0,58 \times 0,50$	0,30	0,30				
			3	---	$1,0 \times 0,58$	0,60	0,60				
			4	кухня	$3,12 \times 2,90$	9,0	9,0				
			5	шкаф	$0,50 \times 0,68$	0,30	0,30				

Дата записи и литеры по плану	Этаж	Номер квартиры	Номер по плану строения	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня, коридор и т. п.	Формула подсчета площади помещения	Площадь по внутреннему обмеру, кв. м				Высота помещения	Самовольно введено или пере-
						полезная	жилая	подсобная	прочая		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	1	34	6	жилая	$5,63 \times 3,10$	174	174				
			7	туалет	$0,80 \times 1,52$	12		120			
			8	ванная	$1,77 \times 1,52$	270		270			
			9	жилая	$(4,05 \times 3,08) - (1,60 \times 0,40)$	119	119				
						Итого:		539	253	246	
		35	1	прихожая	$(3,14 \times 1,55) + (2,30 \times 0,84)$	680		680			
			2	кухня	$0,45 \times 0,84$	040		040			
			3	ванная	$1,77 \times 1,52$	270		270			
			4	туалет	$0,85 \times 1,52$	130		130			
			5	кухня	$(2,82 \times 2,52) - (0,45 \times 1,60)$	640		640			
			6	жилая	$4,01 \times 3,15$	126	126				
			7	---	$5,60 \times 3,07$	172	1720				
						Итого:		474	258	176	
		36	1	прихожая	$[(2,74 \times 3,10) + (1,44 \times 2,56)] - [(0,50 \times 0,70) + (1,55 \times 0,63)]$	109		109			
			2	жилая	$(4,07 \times 3,07) - (1,62 \times 0,35)$	119	119				
			3	ванная	$1,50 \times 1,78$	270		270			
			4	туалет	$0,85 \times 1,50$	130		130			
			5	жилая	$5,63 \times 3,10$	174	174				
			6	кухня	$3,10 \times 2,83$	880		880			
			7	кухня	$0,50 \times 0,48$	020		020			
			8	---	$0,48 \times 1,0$	050		050			
			9	кухня	$0,38 \times 0,48$	030		030			
						Итого:		540	293	247	

к ПОЭТ

Дата записи и литеры по плану

1

Для жилых домов граждан и обобщественного фонда.

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к плану жилого дома, расположенного в г. Н. Лодзе

по ул. Шк-ву, 5 № 34

3	4	5	6	Площадь по внутреннему обмеру, кв. м.				11	12
				7	8	9	10		
49	1	прихожая	$(277 \times 3,10) + (142 \times 2,57) - [(0,59 \times 0,77) + (1,58 \times 0,74)]$	1080		1080			
	2	шкаф	$0,51 \times 0,52$	0,20		0,20			
	3	— " —	$0,52 \times 1,0$	0,50		0,50			
	4	кухня	$3,10 \times 2,84$	880		880			
	5	шкаф	$0,65 \times 0,55$	0,30		0,30			
	6	шкаф	$5,62 \times 3,10$	174	174				
	7	туалет	$0,84 \times 1,54$	130		130			
	8	ванная	$1,78 \times 1,54$	270		270			
	9	шкаф	$(3,01 \times 4,0) - (1,60 \times 0,38)$	114	114				
	10	шкаф	$2,48 \times 5,10$	126	126				
	11	шкаф	$1,0 \times 0,60$	0,60		0,60			
	12	— " —	$0,90 \times 0,58$	0,50		0,50			
	13	шкаф	$0,50 \times 0,58$	0,30		0,30			
			Итого:	675	414	2610			
50	1	прихожая	$(145 \times 3,0) - (0,70 \times 0,47)$	40		40			
	2	ванная	$1,64 \times 1,52$	250		250			
	3	туалет	$0,84 \times 1,52$	130		130			
	4	кухня	$(2,60 \times 3,10) - (1,58 \times 0,15)$	790		790			
	5	шкаф	$3,08 \times 5,63$	173	173				
	6	шкаф	$0,43 \times 0,68$	0,30		0,30			
			Итого:	233	173	160			

Дата записи и литеры по плану	Этаж	Номер квартиры	Номер по плану строения	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня, коридор и т. п.	Формула подсчета площади помещения	Площадь по плану				Номер по плану строения	
						площадь	площадь	площадь	площадь		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	2	51	1	прихожая	$[(2,78 + 3,10) + (2,58 + 1,45)] - [(1,60 + 0,75) + (0,59 + 0,70)]$	10,30					
			2	ванная	$(3,08 + 4,0) - (1,60 + 0,35)$	11,7	11,70				10
			3	ванная	$1,77 + 1,52$	2,20	2,20				11
			4	туалет	$0,85 + 1,52$	1,30	1,30				12
			5	ванная	$3,10 + 5,62$	1,74	1,74				25
			6	кухня	$3,10 + 2,84$	6,60	6,60				26
			7	шкаф	$0,50 + 0,68$	0,30	0,30				27
			8	— — —	$1,0 + 0,68$	0,70	0,70				40
			9	шкаф	$0,53 + 0,68$	0,40	0,40				41
											42
					Итого:	54,0	29,2				55
											56
					Итого по 2 эт.	62,0	35,2				57
	3		7			678	414	264			
			8			334	173	160			
			9			539	251	248		5	13
			22			541	254	247			14
			23			473	257	178			15
			24			538	254	247			23
			37			539	253	246			29
			38			474	258	176			30
			39			541	253	247			43
			52			675	414	261			44
			53			333	173	160			45
			54			540	251	248			58
											59
					Итого по 3 эт.	62,0	35,2				60

Для жилых домов граждан и общественного фонда.

ЭКСПЛИКАЦИЯ 7

к поэтажному плану жилого дома, расположенного в г. Ч. Ладога

по ул. Дик-он 33 № 34

высота помеще-
ния
11
12
Самовольно воз-
ведено или пере-
оборудовано

Дата записи и литера по плану	Этаж	Номер квартиры	Номер по плану строения	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня, коридор и т. п.	Формула подсчета площади помещения	Площадь по внутрен- нему обмеру, кв. м.				Высота помеще- ния	Самовольно воз- ведено или пере- оборудовано
						полезная	жилая	подсобная	прочая		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	4	10				678	414	264			
		11				334	173	1610			
		12				539	2910	248			
		25				541	294	247			
		26				473	297	176			
		27				538	294	244			
		40				539	293	246			
		41				474	298	176			
		42				540	293	247			
		55				675	414	261			
		56				333	173	160			
		57				540	2910	249			
<u>Итого по 4 эт</u>						6204	3525	2679			
	5	13				678	414	264			
		14				334	173	1610			
		15				539	291	248			
		28				541	294	247			
		29				473	297	176			
		30				538	294	244			
		43				539	293	246			
		44				474	298	176			
		45				540	293	247			
		58				675	414	261			
		59				333	173	160			
		60				540	2910	249			
<u>Итого по 5 эт</u>						6204	3525	2679			
<u>Итого по дому</u>						3102	1763	13397			

Дата записи и литеры по плану	Этаж	Номер квартиры	Номер по плану строения	Назначение частей помещений: ЖИЛОЕ, КОММУНАЛЬНО-ЖИЛОЕ, КУХНЯ, КОРРИДОР и т. д.	Формула подсчета площади помещения	Площадь по внутреннему обмеру, кв. м				Высота помещений
						полезная	жилая	подсобная	прочая	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Уд. розничная площадь										
						лестнич. клет.				
A			1	мусороборн	$1,0 \times 1,0$	1,0		1,0		
			2	коридор	$1,40 \times 1,0$	1,40		1,40		
			3	лестнич. клетка	$2,48 \times 4,48$	11,10		11,10		
			4	убор. ступен	$(0,16 \times 1,0) \times 5,178$	1,04		1,04		
	2-5		5	лестнич. клетка	$(2,52 \times 5,70) \times 4$	57,6		57,6		
			6	убор. ступен	$(0,16 \times 1,0) \times 8 \times 4$	5,2		5,2		
				Итого:		77,4		77,4		
B	1		1	мусороборн	$1,0 \times 1,0$	1,0		1,0		
			2	коридор	$1,0 \times 1,30$	1,30		1,30		
			3	лестнич. клетка	$2,50 \times 4,55$	11,40		11,40		
			4	убор. ступен	$(0,16 \times 1,0) \times 13$	1,0		1,0		
	2-5		5	лестнич. клетка	$(5,62 \times 2,50) \times 4$	56,0		56,0		
			6	убор. ступен	$(0,16 \times 1,0) \times 8 \times 4$	5,2		5,2		
				Итого:		75,9		75,9		
B			1	мусороборн	$1,0 \times 1,0$	1,0		1,0		
			2	коридор	$1,30 \times 1,0$	1,30		1,30		
			3	лестнич. клетка	$4,50 \times 2,50$	11,2		11,20		
			4	убор. ступен	$(0,16 \times 1,0) \times 13$	1,0		1,0		
	2-5		5	лестнич. клетка	$(5,64 \times 2,52) \times 4$	56,8		56,8		
			6	убор. ступен	$(0,16 \times 1,0) \times 8 \times 4$	5,2		5,2		
				Итого:		76,5		76,5		
B	1		1	мусороборн	$1,0 \times 1,0$	1,0		1,0		
			2	коридор	$1,28 \times 1,0$	1,28		1,28		
			3	лестнич. клетка	$4,54 \times 2,50$	11,3		11,3		
			4	убор. ступен	$(0,16 \times 1,0) \times 13$	1,0		1,0		
	2-5		5	лестнич. клетка	$(5,64 \times 2,50) \times 4$	56,4		56,4		
			6	убор. ступен	$(0,16 \times 1,0) \times 8 \times 4$	5,2		5,2		
				Итого:		76,2		76,2		

Сумма: 206,0 206,0

Для жилых домов граждан и обобщественного фонда.

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к плану жилого дома, расположенного в г. М. Моголи

по ул. Ш. ен А № 34

Высота помеще-
ния
11

Этаж	Номер квартиры	Номер по плану строения	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня, коридор и т. п.	Формула подсчета площади помещения	Площадь по внутреннему обмеру, кв. м.				Высота помещения	Самостоятельно возведено или переоборудовано
					полезная	жилая	подсобная	прочая		
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		1	кор. ван	$5,65 \times 5,08$	174		174			
		2	—	$3,08 \times 5,60$	172		172			
		3	—	$2,50 \times 5,60$	14,0		14,0			
		4	—	$3,10 \times 5,60$	168		168			
		5	кор. ван	$3,08 \times 5,63$	173		173			
		6	—	$3,08 \times 5,63$	173		173			
		7	—	$3,08 \times 5,60$	172		172			
		8	—	$2,50 \times 5,60$	14,0		14,0			
		9	—	$3,08 \times 5,60$	173		173			
		10	—	$3,10 \times 5,60$	174		174			
		11	—	$3,10 \times 5,60$	174		174			
		12	кор. ван	$3,10 \times 5,60$	174		174			
		13	—	$2,50 \times 5,60$	14,0		14,0			
		14	—	$3,08 \times 5,60$	173		173			
		15	—	$3,10 \times 5,62$	174		174			
		16	—	$3,10 \times 5,62$	174		174			
		17	кор. ван	$3,10 \times 5,60$	174		174		2,00	
		18	—	$2,50 \times 5,60$	14,0		14,0			
		19	—	$3,08 \times 5,60$	173		173			
		20	—	$3,08 \times 5,64$	174		174			
		21	кор. ван	$5,70 \times 3,08$	175		175			
		22	—	$2,50 \times 5,65$	14,1		14,1			
		23	—	$3,10 \times 5,65$	175		175			
		24	—	$3,10 \times 5,65$	175		175			
		25	—	$3,10 \times 5,67$	176		176			
		26	кор. ван	$3,10 \times 5,67$	176		176			
		27	—	$2,50 \times 5,67$	14,2		14,2			
		28	—	$3,10 \times 5,65$	175		175			
		29	—	$3,10 \times 5,65$	175		175			

Дата записи и литеры по плану	Этаж	Номер квартиры	Номер по плану строения	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня, коридор и т. п.	Формула подсчета площади помещения	Площадь по внутреннему обмеру, кв. м				Высота помещения
						полезная	жилая	подсобная	прочая	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			30	кабел	310×565	175		175		
			31	—	310×565	175		175		
			32	—	250×565	141		141		
			33	—	310×565	175		175		
			34	—	310×563	174		174		
			35	кабел	310×563	174		174		
			36	—	310×563	174		174		
			37	—	250×563	140		140		
			38	—	310×564	175		175		
			39	—	310×564	175		175		
			40	кабел	310×564	175		175		
			41	—	308×090	280		280		
			42	—	626×090	560		560		
			43	—	630×090	570		570		
			44	—	630×090	570		570		
			45	—	308×083	260		260		
					Итого:	691,6		691,6		